

ЗАВЕРЕНИЯ ПРОДАВЦА ОБ ОТСУТСТВИИ ОБРЕМЕНЕНИЙ, СПОРОВ И СКРЫТЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ

г. [Город]

«[День]» [Месяц] [Год] г.

Я, [ФИО продавца], паспорт [Паспорт продавца], являясь собственником земельного участка (кадастровый номер [Кадастровый номер], адрес [Адрес участка]), заверяю и подтверждаю:

1. Участок принадлежит мне на праве собственности на основании: [Основание права собственности].
2. Участок не продан, не подарен, не обещан третьим лицам.
3. Участок не находится в залоге, под арестом или запрещением.
4. Участок не является предметом судебного спора, в том числе спора о границах.
5. Участок не передан в аренду / передан в аренду: [Сведения об аренде].
6. Границы участка установлены и внесены в ЕГРН.
7. Ограничения и обременения, известные мне: [Обременения: отсутствуют или перечислить].
8. Иных скрытых ограничений, не раскрытых покупателю, не имеется.

Достоверность сведений подтверждаю. Об ответственности за предоставление недостоверных заверений (ст. 431.2 ГК РФ) осведомлён(а).

Подпись продавца

Продавец: _____ / [Продавец подпись] /