

ДОГОВОР ПЕРЕДАЧИ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. [Город]

«[День]» [Месяц] [Год] г.

Прежний арендатор [ФИО прежнего арендатора], паспорт [Паспорт прежнего арендатора] («Цедент»), и новый арендатор [ФИО нового арендатора], паспорт [Паспорт нового арендатора] («Цессионарий»), заключили настоящий Договор:

1. Прежний арендатор передаёт, а Новый арендатор принимает права и обязанности арендатора по Договору аренды земельного участка № [Номер договора] от [Дата договора]:

— кадастровый номер: [Кадастровый номер]; адрес: [Адрес участка]; площадь: [Площадь, кв. м] кв. м.

2. Согласие/уведомление арендодателя: [Согласие или уведомление арендодателя: получено, направлено или не требуется].

3. К настоящему договору прилагается копия уведомления арендодателя / согласия арендодателя, если оно требуется договором аренды.

4. Плата за передачу прав: [Плата за передачу прав] рублей (при наличии).

5. Новый арендатор принимает на себя все обязанности арендатора, включая обязанность по внесению арендной платы с [Дата перехода прав].

6. Договор подлежит регистрации в ЕГРН (если основной договор аренды зарегистрирован).

7. Договор составлен в [Количество экземпляров] экземплярах.

Подписи сторон

Цедент (прежний арендатор): _____ / [Цедент подпись] /

Цессионарий (новый арендатор): _____ / [Цессионарий подпись] /