

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. [Город]

«[День]» [Месяц] [Год] г.

Арендодатель [ФИО арендодателя], паспорт [Паспорт арендодателя], и Арендатор [ФИО арендатора], паспорт [Паспорт арендатора], заключили настоящий Договор:

1. Предмет

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование земельный участок:

— кадастровый номер: [Кадастровый номер]; адрес: [Адрес участка]; площадь: [Площадь, кв. м] кв. м;

— категория земель: [Категория земель]; ВРИ: [Вид разрешённого использования].

1.2. Цель использования: [Цель использования].

2. Срок и плата

2.1. Срок аренды: с [Дата начала аренды] по [Дата окончания аренды].

2.2. Арендная плата: [Размер арендной платы] рублей за [Период платы: месяц или год].

2.3. Порядок и сроки внесения платы: [Порядок внесения платы].

3. Права и обязанности

3.1. Передача участка Арендатору и возврат участка Арендодателю оформляются актами приёма-передачи.

3.2. Субаренда: [Субаренда: разрешена или запрещена].

3.3. Арендатор обязан использовать участок по назначению и не допускать порчи земли.

3.4. Арендатор не вправе изменять вид разрешённого использования участка без согласия Арендодателя и соблюдения требований законодательства.

3.5. Ответственность за порчу/загрязнение участка несёт Арендатор.

4. Заключительные положения

4.1. Договор, заключённый на срок год и более, подлежит регистрации в ЕГРН.

4.2. Договор составлен в [Количество экземпляров] экземплярах.

Подписи сторон

Арендодатель: _____ / [Арендодатель подпись] /

Арендатор: _____ / [Арендатор подпись] /