

ДОГОВОР МЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

г. [Город]

«[День]» [Месяц] [Год] г.

Сторона 1 [ФИО стороны 1], паспорт [Паспорт стороны 1], и Сторона 2 [ФИО стороны 2], паспорт [Паспорт стороны 2], заключили настоящий Договор:

1. Предмет

1.1. Сторона 1 передаёт Стороне 2 участок: кадастровый номер [Кадастровый номер участка 1], адрес [Адрес участка 1], площадь [Площадь участка 1] кв. м, категория [Категория участка 1], ВРИ [ВРИ участка 1]. Сведения о местоположении границ участка внесены в ЕГРН.

1.2. Сторона 2 передаёт Стороне 1 участок: кадастровый номер [Кадастровый номер участка 2], адрес [Адрес участка 2], площадь [Площадь участка 2] кв. м, категория [Категория участка 2], ВРИ [ВРИ участка 2]. Сведения о местоположении границ участка внесены в ЕГРН.

2. Равноценность и доплата

2.1. Участки признаются [Равноценность: равноценными или неравноценными].

2.2. Размер доплаты: [Размер доплаты], выплачивает: [Кто доплачивает].

3. Заверения и передача

3.1. Каждая Сторона заверяет, что её участок свободен от прав третьих лиц, не заложен, не арестован, в споре не состоит.

3.2. Передача участков оформляется актами. Право собственности переходит после регистрации в ЕГРН.

3.3. Договор составлен в [Количество экземпляров] экземплярах.

Подписи сторон

Сторона 1: _____ / [Сторона 1 подпись] /

Сторона 2: _____ / [Сторона 2 подпись] /